

1. PESEL - identyfikator podatkowy	NIP - identyfikator podatkowy
------------------------------------	-------------------------------

**DN-1**

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).  
Skladający: **Formularz przeznaczony dla osób prawnych**, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokości podatku.

Miejsce składania Organ podatkowego właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Miasta Sulmierzyce**  
63-750 Sulmierzyce ul. Rynek 11

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. osoba fizyczna     2. osoba prawna     3. jednostka organizacyjna     4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samoistny     4. współposiadacz samoistny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. Inne formy posiadania

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki \*\*

10. Identyfikator:

REGON\*

Numer Krajowego Rejestru Sądowego

KLASA PKD (sekcja główna)

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
20. Telefon	21. Fax	22 Adres e-mail

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

23. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna                       2. korekta deklaracji rocznej(miesiąc -rok) .....
3. Złożenie deklaracji po raz pierwszy (miesiąc – rok) .....

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady w zł, gr	Kwota podatku

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. ..... m <sup>2</sup>	25. .....	26. .....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ..... ha	28. .....	29. .....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. ..... m <sup>2</sup>	31. .....	32. .....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	33 ..... m <sup>2</sup>	34 .....	35 .....

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

<b>1. mieszkalnych - ogółem</b>	36. ..... m <sup>2</sup>	37. .....	38. .....
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<b>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</b> oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	43. ..... ..... .....	44. ..... ..... .....
<b>3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</b> ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48.	49.	50.
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
5. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51	52	53
	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	.....m <sup>2</sup>	.....	.....

### D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	54.	55.	56.
	.....	.....	.....

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku *** Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	57.
	.....

### RATY

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

### F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

### G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

### H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

62. Uwagi organu podatkowego	
63. Data	64. Podpis przyjmującego formularz

### Pouczenie:

\*\*\* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tj. Dz.U. z 2015 r. , poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz

wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 26a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.)

Zgodnie z art. 6 ust. 10 obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek Urzędu Miejskiego w Sulmierzycach w Banku Spółdzielczym o/Sulmierzyce nr 45 8410 1013 0000 0866 2000 0001 lub na konto indywidualne w ustawowym terminie.

Zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014 poz. 849 ze zm.) w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie pierwszej raty.